

Verksamhets berättelse 2011



VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Föreningen Folkets Hus i Lysekil 111:e verksamhetsår

Styrelsens berättelse

Styrelsen för föreningen Folkets Hus i Lysekil u.p.a. får härmed avge följande berättelse för verksamhetsåret 2011.

Styrelsens sammansättning

Ordförande:	Kent Fredriksson
V. Ordförande:	Per Ekstedt
Sekreterare:	Ulrika Biltinge
Ledamöter:	Anna Ferm Ragnhild Eikemo David Sandberg Lars-Erik Johansson
Suppleanter:	Marie-Louise Åstedt Eric Fredriksson
Revisorer:	Klas-Göran Henriksson Barbro Jardestedt
Suppleanter:	Kerstin Jungebro Vakant
Valberedning:	Bernt Ortner Anne-Marie Söderström

Vid styrelsens sammanträden har också föreståndaren Ronnie Winsnes deltagit som adjungerad ledamot med bl.a. ansvar för den löpande verksamheten samt den ekonomiska redovisningen.

I tur att lämna sitt uppdrag är följande ordinarie ledamöter:
Kent Fredriksson, Per Ekstedt och Lars-Erik Johansson

Föreningen har varit medlem i Riksorganisationen Folkets Hus & Parker och också deltagit aktivt i dess regionala arbete. Föreningen har också varit medlem i Bohusläns Föreningsarkiv, Lysvinds ek. förening, Folkteatern i Göteborg samt Näringslivscentrum i Lysekil.

Möten

Föreningen höll sin årsstämma den 28 april 2011 i Folkets Hus Lysekil.

Styrelsen har haft 9 protokollförda möten under året.

Föreningen höll också extrastämma den 28 november 2011 då budget och verksamhetsinriktning för 2012 beslutades.

Personal

Folkets Hus är indelat i följande resultatenheter med tillhörande personal per den 31/12:

Fastigheten/Fasta hyresgäster

Biografen

Kiosk/servering

Kultur och utställningar

Förvaltning

Fastighetens verksamhet och skötsel inkl. servering:

Vaktm./lokalvård:	Ann-Sofie Aronsson Ilona Marquardt Rickard Oliviusson (Fas 3)
-------------------	---

<u>Biograf</u>	Maskinist:	Jimmy Johansson Joel Åström
----------------	------------	--------------------------------

Kassa/kiosk:	Sofia Broman David Winsnes Oscar Olofsson Lina Mellgren Johan Österlund
--------------	---

<u>Förvaltning</u>	Föreståndare:	Ronnie Winsnes
--------------------	---------------	----------------

Dessutom inkallas extra personal/styrelse till scen- och publikarbete samt servering vid olika evenemang.

Fasta hyresgäster

Fasta hyresgäster har under året varit, Lysekils Arbetarekommun, Svenska Kommunalarbetareförbundet, Lysekils Metallorkester, Lysekils Musikcenter, Somaliska kulturföreningen, Svenska Kommunalarbetarförbund Pensionärer (SKPF), Aktiva Seniorer, Mix Megapol, Bahusia och Unict i Lysekil. Glädjande är också att Viktväktarna och Lisa Klasson med Zumbadans valt att lägga sin verksamhet i Folkets Hus där de regelbundet hyr lokal i Folkets Hus.

Samlingslokaler

Uthyrningsverksamheten i våra samlingslokaler har ökat jämfört med 2010, vilket är positivt efter nedgången 2009. Verksamheten riktar sig i huvudsak till film-, kurs-, kultur- och mötesverksamhet samt olika barn- och ungdomsaktiviteter. Samlingslokaler är viktiga för demokratins upprätthållande. Alla skall ha rätt till en bra mötesplats och inte vara avhängiga att det kostar för mycket att hyra. Därför har föreningen även fortsättningsvis en låg och ekonomisk överkomlig hyrestaxa till föreningar och allmänhet.



Våra samlingslokaler har använts för olika aktiviteter vid 516 tillfällen, vilket resulterar i att våra samlingslokaler används vid ca 1,4 tillfällen/dag o. år. De mest frekventerade lokalerna är Folkan bio/teater, Forum, Lilla salen, Sjöstjärnan och Sjöborren.

Investeringar/underhåll

De nya stolar som inköptes till Folkan under 2009 hade undermåliga fästen för ryggstöden. Efter kontakt med återförsäljaren beslutades i februari att samtliga 380 ryggstödsfästen skulle bytas ut. Detta gjordes på plats under 3 dagar utan kostnad för Folkets Hus.

I början av april installerades digitalprojektor med tillhörande dataserver och 3D-enhet i Folkans maskinrum. Arbetet var kostsamt och komplext och tog nästan två veckor att genomföra. Flera firmor och hantverkare var engagerade på olika sätt för att möjliggöra premiärvisningen av 3D-filmen Rio den 8 april. Filmen visade kl 17.00 och installationen var först klar kl 13.30 samma dag. Med minsta möjliga marginal kunde den utlovade visningen genomföras.



Inköpet och installationen var nödvändigt eftersom nästan all nyproducerad film levereras på datamedia. Utan digitalprojektor skulle det idag inte fungera att visa film. Dessutom har investeringen fört med sig enklare och mindre tidskrävande visning av film, enklare och mer miljövänlig distribution av film, fler premiärer och flexibla växlingar mellan olika filmer.

Investeringen som totalt kostade ca 700 000 kr delfinansierades av Svenska Filminstitutet med 248 500 kr

Under sommaren monterades, efter tidigare föreläggande från Räddningstjänsten, ett avancerat utrymningslarm i huset. Totalt investerades drygt 300 000 kr.

Under året har det också investerats i högtalaranläggning, trådlös mikrofon, headset och trådburna mikrofoner.

Konferens och mötesverksamhet

Folkets Hus bedriver samlingslokaler för möten, konferenser och utbildningar.

Verksamheten riktar sig framförallt till föreningar, skolor, företag och kommunen. Vid konferenser erbjuds full service både med AV-utrustning som ljud och bild, dataprojektor m.m. samt förtäring med kaffe, vatten, smörgåsar, konditorivaror och frukt.

Folkets Hus samarbetar bl a med ABF, Strandflickorna, Hotel Lysekil, Thores Konditori, Konsum Rosviksgatan, Luna Café, Restaurang Old House Inn, Restaurang Rosvik samt Café Kungsgatan.

Totalt såldes det kaffe med tillbehör för 64 000 kronor.

Biograf Folkan



Filmvisning vid biograf Folkan har pågått under året med cirka 4 visningar per vecka.

Det vikande publikunderlag som vi såg 2010 hämtades till stor del tillbaka 2011. Huvudanledningen till återhämtningen var investeringen i digitalprojektorn.

Cafébion fortsätter att vara mycket populär. Fem filmer visades under våren och fem under hösten och besöksantalet var i genomsnitt 88 personer/föreställning. Priset är 75 kr och inkluderar även fika med hembakat.

Publiktillströmningen till de öppna visningarna har som tidigare nämnts ökat igen under 2011. Under året uppgick biointrädena till 953 651 kronor. Till detta kommer godisförsäljningen som uppgått till 216 035 kronor brutto.

Besöksfrekvensen vid biografen Folkan under de senaste åtta åren är följande:

<u>År</u>	<u>Antal besök</u>	<u>Medelbesök/föreställning</u>
04	13 338	47,9
05	10 333	42,8
06	11 745	53,4
07	11 639	45,2
08	10 314	42,8
09	13 836	53,0
10	7 929	34,0
11	12 165	53,0



Övrig filmverksamhet

På biograf Folkan bedriver också **Lysekils Filmstudio** sin verksamhet där totalt 11 filmer har visats under året. Föreningen har ett drygt hundratal medlemmar. Filmurvalet är något smalare än vid ordinarie visningar på biografen och kompletterar våra egna filmprogram på ett bra sätt. Totalt inbringade dessa filmvisningar 24 665 kronor.

Vid sex tillfällen under året har Lysekils bildningsförvaltning och Gymnasiet valt att visa skolbio på Folkan.

Dessutom har företag i Lysekils kommun (Swedbank, SEB och Leva AB) valt att vid tre tillfällen ha kundevent på Folkan.

Kulturaktiviteter



Föreningen har en utstakad och långsiktig strategi att vara Lysekils kommuns naturliga val som kulturhus och är sedan några år tillbaka en mycket aktiv spelare på den kulturella arenan. Lysekils kommuns kulturpris 2010 har även under 2011 sporrat oss att arbeta vidare och utveckla vår kulturella plattform i Lysekil. Föreningen arbetar med egna program och ofta i samarbete med en eller flera lokala föreningar. Våra digitala visningar är sedan flera år etablerade och omtyckta. Genom dessa förflyttar vi evenemang från världens kulturmetropoler till kulturmetropolen Lysekil.

Vi är också stolta och glada att vi fått förtroendet att medverka lokalt i bl a Bokens dag, Tonerna de gå, Musik i Hus och Park, Sillens Helg, Kulturveckan och vi tackar våra samverkanspartners ABF, Lysekils kommun (kultur/fritid samt biblioteket), Bokia, PRO och Sällskapet Strömstierna för gott samarbete under året.

Vi kan konstatera att det är ett stort utbud av olika aktiviteter i våra lokaler, allt från möten, studier, föreläsningar till musik, teater, data-LAN, utställningar och film. Huset är kommunens **riktiga kulturhus!**

Under året har föreningen arrangerat följande olika kulturprogram:

Datum	Evenemang - Live	Antal besökande
110120	Barnteater (Lysekils kommun)	53
110209	Musikträff/konsert (Musikskolor närområdet)	130
110211	Benyam and the Bullydrops	23
110326	Föreläsning fåglar Janne Stenberg	63
110402	Öbarna	205
110406	New Found Land	10
110524	Dansshow (Lysekils kommun – Gymnasiet)	430
110530	Schtunk 123 (Lysekils kommun – Högstadiet)	180
110804	Jenny Lind-konsert (samarbete Bohus Malmöns Folkets Hus)	130
110807	FiliokusFredrik	300
111006	Visa på villovägar	130
111006	Melodikryss (Musikskolan)	160
111101	Föreläsning kanotfärd Kanada Maria Ferm	87
111102	Dataspelsturnering Folkan	32
111106	Natasja Atlas (Tonerna de gå)	180
111126	Britta o Mälitta	52
111207	Idol – så som vi vill	115
Totalt		2227

Datum	Evenemang - Digitalt	Antal besökande
110108	Flickan från vilda västern (Met)	26
110119	Giselle (Royal Opera House London)	8
110226	Ifegenia på Tauris (Met)	24
110306	Don Quijote (Bolsjos)	49
110319	Lucia di Lammermoor (Met)	16
110409	Greve Ory (Met)	32
110416	Majas Alfabetssånger (Stockholms konserthus)	45
110423	Capriccio (Met)	14
110825	Sing along med Peter Jöback (Stockholms konserthus)	180
110830	Red Hot Chili Pepper (Köln)	26
111002	Phantom of the opera (Royal Albert Hall London)	175
111015	Anna Bolena (Met)	35
111029	Don Giovanni (Met)	67
111120	Törnrosa (Bolsjoj)	67
111126	Två herrars tjänare (Dramaten)	19
111210	Phantom of the opera (Royal Albert Hall London)	48
Totalt		831



Utställningar

Under året visade vi tre av Folkets Hus och Parkers ambulerande utställningar. Vi visade utställningen Fnittrofonen under tiden 31 jan- 11 feb, utställningen Kent 4 – 15 april, utställningen Jussi Björling 100 år 3 – 14 okt. Samtliga i Folkans foajé

Ekonomi./. hänvisning till bifogad sifferredovisning.

Föreningen redovisar ett ekonomiskt överskott för år 2011 efter avskrivningar med 23 030 kronor.

Omsättningen under det gångna året blev 3 331 772 kronor.

Avskrivningar i fastigheten har gjorts med 32 000 kronor.

Avskrivning av inventarier har gjorts med 12 000 kronor.

Lånebilden är följande per den 31/12-10:

Swedbank Hypotek AB	-1 688 346 kronor	Ränta 4,01 % Rörlig
Swedbank Hypotek AB	- 576 898 kronor	Ränta 3,52 % Rörlig
Swedbank	697 083 kronor	Ränta 4,20 % Fast

Likviditeten i föreningen visar på ett nyckeltal med 1,15 (115 %) och soliditeten med 24 %.

Folkets Hus är försäkrad i Trygg-Hansa/ FHP medlemsförsäkring

Brandförsäkringsvärdet är fullvärde.

Lösa inventarier och varor är försäkrade till betryggande belopp.

Uppdragsersättning

Folkets Hus har fått stöd att driva allmänna samlingslokaler från Lysekils kommun med 804 000 kronor. Vilket innebär att 25 % av föreningens omsättning utgjordes av kommunal uppdragsersättning.

Av föreningens totala omsättning har 438 624 kronor gått till stat och kommun i form av personalens skatter samt arbetsgivareavgifter.



Slutord och inför framtiden

Så var ännu ett verksamhetsår till ända. Efter katastrofåret 2010 blev 2011 mer glädjande då vår förening redovisade en liten vinst. Det visade sig att vår satsning på digital filmprojektor var ett lyckokast och publiken kom tillbaka till vår biograf. Förutom att vi genom den digitala tekniken numera kan få publikdragande filmer snabbt så innebär investeringen också lägre fraktpriser, lägre personalkostnader, bättre miljöhantering och förbättrad arbetsmiljö.

När det gäller våra lokaler så har vi under året haft bra beläggning gällande korttidsuthyrning och vad gäller våra lokaler för fast uthyrning så kan vi glädjande nog konstatera att vi inte längre har några outhyrda lokaler i huset.

Föreningen redovisar en ekonomisk vinst för år 2011 efter avskrivningar med 23 030 kronor. Trots minskningar 2012 av det kommunala driftbidraget är vår målsättning och tro att även 2012 skall bli ett år med vinst.

När styrelsen nu ställer sina platser till förfogande vill vi återigen framföra ett varmt tack till vår duktiga personal som på ett utmärkt sätt skött sina arbetsuppgifter under året. Vi vill även tacka våra samarbetspartners, gäster och kunder, ingen nämnd och ingen glömd. Styrelsen framför också ett tack till Lysekils kommun för den ekonomiska uppdragsersättningen som tilldelats oss för driften.

Lysekil i april 2012

Kent Fredriksson

Per Ekstedt

Ulrika Biltinge

David Sandberg

Lars-Erik Johansson

Ragnhild Eikemo

Anna Ferm